

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

REVIZE				
ČÍSLO	DATUM	JMÉNO	POPIS ZMĚNY	PODPIS

GENERÁLNÍ PROJEKTANT  EUROTRACE, s.r.o. Bellova 371/42, Brno 623 00 pracoviště: Božetěchova 133 tel./fax: +420530318283 e-mail: info@eurotrace.cz				ČÍSLO PARÉ		AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO	
VED. PROJEKTANT:	ING. PETR STRNAD		KRESLIL:			PROJEKTANT ČÁSTI PD	
ZODP. PROJEKTANT:	ING. PETR STRNAD		KONTROLOVAL:				
VYPRACOVAL:	ING. PETR STRNAD						
OBEČ:	BRNO-KOHOUTOVICE						
KRAJ:	JIHOMORAVSKÝ						
INVESTOR:	STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, DOMINIKÁNSKÉ NÁM.1, 601 67 BRNO					FORMÁT:	A4
NÁZEV STAVBY: MČ BRNO – KOHOUTOVICE IN-LINE DRÁHA, ZŠ PAVLOVSKÁ 16						DATUM:	11/2013
						STUPEŇ:	PDPS
						ČÍSLO ZAKÁZKY:	
						MĚŘÍTKO:	
NÁZEV VÝKRESU: PRŮVODNÍ ZPRÁVA						Číslo soupravy:	Číslo výkresu: A

A – Úvodní údaje

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: **MČ Brno - Kohoutovice
In-line dráha, ZŠ Pavlovská 16**
Kraj: Jihomoravský
Místo stavby: k.ú. Kohoutovice, Bosonohy
Předmět stavby: investiční akce, novostavba

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Jméno: **Statutární město Brno**
Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno
IČ: 44992785

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Jméno: EUROTRACE s.r.o.
Adresa: Božetěchova 133, 612 00 Brno
IČO: 27685837
Osvědčení o autorizaci číslo: ČKAIT 1003178, Ing. Petr Strnad, Kobližná 9, 602 00
ČKA 02877 ,Ing. Tomáš Horský, Vrázova 431, Rajhrad 664 61

A.2 Seznam vstupních podkladů

- a) Stavební povolení č.j. MCBKOH/07086/2013/OVUP/Sto z 25.9.2013
- b) Dokumentace pro stavební povolení zpracovaná spol. EUROTRACE s.r.o. z 03/2013
- c) Geodetické zaměření stávajícího stavu 05/2011 včetně zákresu KN parcel a zákres sítí předaných jejich správci.
Smlouva o dílo z 03/2013

A.3 Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

Místem stavby víceúčelového areálu v městské části Brno – Kohoutovice při základní škole Pavlovská 16 je stávající oplocená nezastavěná venkovní plocha. Ta se nachází v jiho-západní části pozemku školy.

Dosavadní využití zastavěného území:

Kromě atletické tartanové dráhy, pískového doskočiště, zpevněné asfaltové plochy a plochy volejbalového hřiště je zde i velká travnatá plocha využívaná hlavně pro malou kopanou. Na pozemku se nachází také vzrostlá zeleň, keřový porost, chodníky pro pěší a schodiště.

b) Údaje o ochraně území

Stavba se nachází v 50-ti metrovém ochranném pásmu lesa.
Stavba splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Seznam parcel lesního pozemku:

3124/1 , 3125/1 – Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, lesní pozemek, k.ú. Bosonohy

1028/1,1027/1, 2893/4, – Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, lesní pozemek, k.ú. Kohoutovice

V území byl proveden dendrologický průzkum.

c) Údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry v území zůstávají zachovány. Likvidace dešťových vod bude probíhat vsakem do vsakovacích průlehů.

V území byly v dosahu stavby zastiženy při výstavbě hromadných garáží na p.č. 2893/1 v k.ú. Kohoutovice následující geologické podmínky

Geologické podloží je v této oblasti tvořeno vyvřelou horninou, převážně křemenným dioritem, která byla navrtána ve všech provedených sondách IG průzkumu (zpracovatel Ing. Dan Balun – 12/2009)

Skalní hornina je ve svrchních vrstvách velmi zvětralá až navětralá a náleží do třídy R6 (0,4-1,2m pod terénem) a R5 (1,0-3,5m) . Obsahuje četné puklinové systémy, které však nebyly zvodnělé.

Hlouběji se nachází zdravé skalní podloží třídy R4 a R3.

Nadložní vrstvy jsou tvořeny převážně prachovými hlínami třídy F5-ML s úlomky skalní horniny a plynule přecházejí do zvětralé skály. Mocnost hlinitého pokryvu je většinou minimální

V provedených sondách nebyla zastižena hladina spodní vody.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Umístění stavby je v souladu s platným územním plánem města Brna. Plocha stavby spadá do plochy pro veřejnou vybavenost, funkční typ OS – školství.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Stavba svým rozsahem splňuje obecné požadavky na využití území

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:

OÚPR – Koordinované stanovisko

OD – akce musí být zařazena do harmonogramu výkopových prací, po dobu výstavby bude zachována čistota MK – podmínka pro výběrové řízení

MMB OTS – Výkopové práce nesmí být realizovány b zimním obdobím. Od 1.12.-28.2. – podmínka pro výběrové řízení

Brněnské komunikace a.s. – původní stanovisko zůstává v platnosti – podmínka pro výběrové řízení

TSB – Kabel Vo bude v celé šířce chodníku obnažen a uložen do dělené chráničky AROT o průměru 110mm s přesahem 0,5 – viz . objekt SO 04 + podmínka pro výběrové řízení

- Zahájení prací musí být oznámeno správci VO písemně

- Výkopové práce v blízkosti zařízení je nutné provádět ručně.

RWE – před zahájením zemních prací v dotčené oblasti je nutné provést vytýčení kabelového vedení - podmínka pro výběrové řízení

EON – v místě křížení s chodníkem požadujeme provedení ochrany proti mech. Poškození uložením stáv. Kabeků do plast. Půl. Chrániček AROT 100 s připomožením 1x rezervní chránička - viz . objekt SO 04 + podmínka pro výběrové řízení

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. – K výškové úpravě hydrantu a dotčených vod. Armatur požadujeme přizvat provozního technika. – podmínka pro výběrové řízení

h) Seznam výjimek a úlevových řešení
neobsazeno

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic
Stavba nevyžaduje související a podmiňující investice.

j) Seznam pozemků dotčených prováděním stavby dle KN:

2909 – Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, ostatní plocha
2912/1 – Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, ostatní plocha
2901 – Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, ostatní plocha
3124/3 – Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, ostatní plocha, k.ú. Bosonohy
997/4 – Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, ostatní plocha
1017/1 – Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, ostatní plocha
1027/6 – Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, ostatní plocha
2730/26 – Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, ostatní plocha
2902 – Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, ostatní plocha
2730/25 – Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, ostatní plocha
2689/1 – Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, ostatní plocha
2904 – Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, stavba č.p. 576

Seznam sousedních pozemků:

2950, 2892/1, 2893/4, 2912/3, 2912/4, 2916, 1027/4, 1027/5, 2730/6, 2918/1, 3122/1 – Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, ostatní plocha
1608 – společenství vlastníků
1028/1, 1027/1, 3125/1, 3124/1 – Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, lesní pozemek

A.4 Údaje o stavbě

a) Novostavba

b) Účel užívání – in-line dráha, víceúčelové hřiště

V areálu byla navržena trasa in-line dráhy v celkové délce 201,2m, víceúčelové hřiště na míčové hry o rozměrech 43x23m, doprovodné chodníky, schodiště, přístřešek a prvky městského mobiliáře.

c) Stavba trvalá

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů - neobsazeno

e) Stavba bude v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. Vybavena prvky umožňující bezbariérové užívání stavby a to nájezdové obruby výšky max. 2Cm nad niveletou přilehlé vozovky, varovné pásy z reliéfní dlažby a vodící linie tvořené převýšenou obrubou.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Podmínky DOSS viz A3g).

h) Navrhované kapacity:

plocha In-line dráhy	1306m ²
plocha chodníků	91m ²

rozměry víceúčelového hřiště 43,00x23,00m

přístřešek 2,5*5m

i) bilance stavby

Spotřeba pitné vody cca 200l/den v letních měsících

j) Základní předpoklady výstavby

Termín zahájení : 04/2014

Termín dokončení: 12/2014

Po provedení přípravných a výkopových prací budou provedeny stavební práce na in-line dráze a víceúčelovém hřišti. Na závěr budou provedeny sadové úpravy a osazení městského mobiliáře.

k) Orientační náklady stavby (v tis. Kč bez DPH) 8.171,- Kč

A.5 Členění stavby na objekty

SO 01 – Příprava území

SO 02 – In-line dráha

SO 03 – Víceúčelové hřiště

SO 04 – Chodníky, schodiště, mobiliář, oplocení, pítka, přístřešek

SO 05 – Sadové úpravy

V Brně, dne 19.11.2013

Ing. Petr Strnad